遺産分割協議書

被相続人　○○○○（昭和〇〇年〇〇月〇〇日生まれ）
死亡日　　平成〇〇年〇〇月〇〇日
本籍地　　東京都△△区△△○丁目○番地○
最終の住所地　東京都△△区△△○丁目○番地○

被相続人○○○○（以下「被相続人」という。）の遺産相続につき、被相続人の妻○○○○（以下「甲」という。）、被相続人の長男○○○○（以下「乙」という。）、被相続人の長女○○○○（以下「丙」という。）の相続人全員が遺産分割協議を行い、本日、下記のとおりに遺産分割の協議が成立した。

１．次の土地については、売却し、その売買代金から売却に要する一切の費用を控除した残金を、甲、乙及び丙が、それぞれ3分の1の割合で取得する。

所 　在　　東京都〇〇市〇〇町△丁目
地　　番　　〇番〇
地　　目　　宅地
地　　積　　○○．○○平方メートル

２．乙は、相続人を代表して前項の土地の売却・換価手続を行うものとし、前項の土地を売却後、甲及び丙に対して、同項の残金について同項に定める割合を支払う。

３．甲、乙及び丙は、第１項の土地を売却し買主に引き渡すまで、これを共同して管理することとし、その管理費用は、同項に定める割合に従って負担する。

以上のとおり、甲乙丙相続人全員による遺産分割協議が成立したことを証明するため、本協議書を３通作成し、甲乙丙相続人全員が署名捺印のうえ、各１通ずつ所持する。

（以下、余白）

令和〇〇年〇月〇日（作成日の日付）

住所　　　東京都△△区△△○丁目○番地○
生年月日　　　　　昭和〇〇年〇〇月〇〇日
相続人甲（妻）　　　　　　〇〇〇〇　　実印

住所　神奈川県〇〇市△△町○丁目○番地○
生年月日　　　　　昭和〇〇年〇〇月〇〇日
相続人乙（長男）　　　　　〇〇〇〇　　実印

住所　　埼玉県〇〇市〇〇町○丁目○番○号
生年月日　　　　　昭和〇〇年〇〇月〇〇日
相続人丙（長女）　　　　　　〇〇〇〇　実印